

# Verslag

## Bijeenkomst WFC Amsterdam 28 mei 2024

→ *English page 4*

**Op dinsdag 28 mei organiseerde ontwikkelaar MRP in samenwerking met De Wijde Blik een themabijeenkomst voor de huurders en de omgeving van het World Fashion Centre (WFC) in Amsterdam over de toekomstige daktuin. De sessie vond plaats in het infocentrum in het WFC. Er waren 5 aanwezigen.**

### Algemeen

De bijeenkomst was plenair met een presentatie van de architect, tussendoor stelden aanwezigen vragen en gingen we met elkaar in gesprek over het gebruik en de inrichting van de toekomstige daktuin.

Zie ook de bijbehorende presentatie in de WFC Amsterdam app.

Geïnteresseerden zijn via de WFC Amsterdam app uitgenodigd. Ook is er geflyerd in de liften van het WFC, hingen er posters in het raam van het WFC Amsterdam Informatiecentrum, is er een nieuwsbrief onder huurders verspreid en zijn de VvE's van omliggende gebouwen uitgenodigd.

### Samenvatting

Tijdens de presentatie over de plannen voor de daktuin werden verschillende belangrijke punten en vragen besproken. Deze zijn cruciaal voor de verdere ontwikkeling en implementatie van het project. Hieronder volgt een samenvatting van de belangrijkste opmerkingen en centrale vragen die tijdens de presentatie naar voren kwamen.

### Opmerkingen over de daktuin

Een van de belangrijkste punten was de toevoeging van groen aan het dak. Hoewel dit een positieve ontwikkeling is, werd benadrukt dat het belangrijk is om de ruimte niet te openbaar te maken vanwege mogelijke overlast, zoals daklozen en ongewenste feestjes. Daarom werd gesuggereerd om de toegang beheersbaar te maken. Dit betekent dat er duidelijkheid moet komen over wie toegang krijgt en welke functies de daktuin moet hebben. Bovendien werd het aanbevolen om de daktuin 's avonds af te sluiten om verdere overlast te voorkomen.

Het verbinden van de binnenruimte met de buitenruimte werd ook als een belangrijk aspect gezien. Er werd een vraag gesteld of het parkeerdek kan worden aangesloten op het dak, wat nog meer

De  
Wijde  
Blik

Anthony Fokkerweg 1  
1059 CM Amsterdam  
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2  
2514 HP Den Haag  
070 762 04 06

info@dewijdeblik.com  
www.dewijdeblik.com

# Verslag

mogelijkheden zou bieden. Wat betreft de functies van de daktuin, werd er een breed scala aan mogelijkheden genoemd, zoals horeca, sport, kunst, yoga en een moestuin. Verder werd benadrukt dat er met de installaties rekening gehouden moet worden, maar dat het mooi zou zijn om deze op een mooie manier weg te werken, te verbergen. Ook werd opgemerkt dat het uitzicht op toren 1 en 2 geweldig is, en dat het wellicht een goed idee is om daar een terras of iets dergelijks te plaatsen.

## Centrale vragen

De centrale vragen die naar voren kwamen tijdens de presentatie waren als volgt:

Wat kan een daktuin of meer groen betekenen voor de huurders? Waarom zouden mensen hier (langer) willen blijven op een dag? Hoe kan het WFC een 'destination' worden? Wat maken we wel (algemeen) toegankelijk? Deze vragen zijn essentieel voor het bepalen van de waarde en het succes van de daktuin voor de gebruikers van het gebouw.

## Aanvullende opmerkingen

Uit de presentatie bleek ook dat het dak minder sterk is dan oorspronkelijk gedacht, waardoor het belangrijk is om zorgvuldig te puzzelen wat waar kan worden geplaatst. MRP heeft dit goed in beeld. Er werd benadrukt dat er geen enkele oplossing de 'beste' is en dat het kijken naar groen al een positieve stap is. Een verticale groene wand bij de parkeergarage werd als een optie genoemd.

Flexibiliteit in de indeling, bijvoorbeeld door terrassen op wieltjes, werd geopperd. Het is ook van belang om rekening te houden met de seizoenen; wat in de zomer goed werkt, is niet per se de beste plek in de winter. Gezien het feit dat Nederland veel 'herfstweer' heeft, werd er zelfs gesuggereerd om een kas te overwegen.

Belangrijk om rekening te houden in het ontwerp met de toekomstige bewoners. Hoe gaan zij de daktuin gebruiken en welke impact heeft de daktuin met bezoekers van buitenaf voor hun woonbeleving.

## Conclusie

De presentatie heeft veel nuttige inzichten en vragen opgeleverd die essentieel zijn voor de verdere ontwikkeling van de daktuin. Het is duidelijk dat er veel potentieel is, maar ook dat er nog veel zaken zijn die zorgvuldig overwogen moeten worden. Het toevoegen van groen kan een significante meerwaarde bieden voor de huurders en het gebouw aantrekkelijker maken als bestemming. Echter, een gedetailleerde en flexibele aanpak is noodzakelijk om dit succesvol te realiseren.

De  
Wijde  
Blik

# Verlag

## Planning (onder voorbehoud)

- 18 juni: Sessie 'de ideale werkomgeving'
- 4 juli: Verhalenwandeling
- 4 juli: Slotbijeenkomst

Via de WFC Amsterdam App communiceren we over deze bijeenkomsten. Men kan ook vragen stellen in de app. Huurders worden ook geïnformeerd via de WFC News en kunnen afspraken met voor het inloopsprekuur met het management van het WFC. Er is ook een participatiewebsite waarop alle informatie staat vermeld: [www.wfcamsterdam-participatie.nl](http://www.wfcamsterdam-participatie.nl)

## Contact

Wil je op de hoogte blijven, toekomstige uitnodigingen ontvangen of heb je vragen? Download dan de gratis WFC Amsterdam App en meld je aan voor ons project.



## Bijeenkomst gemist?

Voor de iedereen die niet bij de bijeenkomst kon zijn, wordt de presentatie gepubliceerd in de WFC Amsterdam app samen met dit verslag. Via WFC News worden de huurders extra geïnformeerd over de notulen in de WFC App.

De  
Wijde  
Blik

# Verslag

Information session WFC Amsterdam  
28 May 2024

**On Tuesday, May 28, developer MRP, in collaboration with De Wijde Blik, organized a thematic meeting for the tenants and the surrounding community of the World Fashion Centre (WFC) in Amsterdam regarding the future rooftop garden. The session took place in the information centre at the WFC, and five people attended.**

## General

The meeting was held in a plenary format with a presentation by the architect. Attendees asked questions and engaged in discussions about the use and design of the future rooftop garden.

See the accompanying presentation in the WFC Amsterdam app.

Interested parties were invited via the WFC Amsterdam app. Flyers were also distributed in the WFC elevators, posters were displayed in the windows of the WFC Amsterdam Information Center, a newsletter was circulated among tenants, and the homeowners' associations (VvE's) of surrounding buildings were invited.

## Summary

During the presentation about the plans for the rooftop garden, several important points and questions were discussed. These are crucial for the further development and implementation of the project. Below is a summary of the key remarks and central questions raised during the presentation.

### Comments on the rooftop garden

One of the main points was the addition of greenery to the roof. While this is a positive development, it was emphasized that it is important not to make the space too public due to potential nuisances, such as homelessness and unwanted parties. Therefore, it was suggested to manage access. This means clarifying who will have access and what functions the rooftop garden should serve. Additionally, it was recommended to close the rooftop garden in the evenings to prevent further disturbances.

Connecting the indoor space with the outdoor area was also seen as an important aspect. A question was raised about whether the parking deck could be connected to the roof, which would offer more possibilities. Regarding the functions of the rooftop garden, a wide range of possibilities were mentioned, such as hospitality, sports, art, yoga, and a vegetable garden. Furthermore, it was emphasized that while the installations must be taken into account, it would be nice to aesthetically conceal them. It was also noted that the view of

# Verslag

towers 1 and 2 is fantastic, and it might be a good idea to place a terrace or something similar there.

## Central Questions

The central questions that emerged during the presentation were as follows:

What can a rooftop garden or more greenery mean for the tenants?  
Why would people want to stay here (longer) during the day? How can the WFC become a 'destination'?  
What will we make (generally) accessible?  
These questions are essential for determining the value and success of the rooftop garden for the building's users.

## Additional Comments

The presentation also revealed that the roof is less strong than originally thought, making it important to carefully plan what can be placed where. MRP has a clear understanding of this. It was emphasized that there is no single 'best' solution and that even just looking at greenery is a positive step. A vertical green wall at the parking garage was mentioned as an option.

Flexibility in layout, such as terraces on wheels, was suggested. It is also important to consider the seasons; what works well in the summer might not be the best place in the winter. Given that the Netherlands experiences a lot of 'autumn weather,' a greenhouse was even suggested.

It is important to consider future residents in the design. How will they use the rooftop garden, and what impact will visitors from outside have on their living experience?

## Conclusion

The presentation provided many useful insights and questions that are essential for the further development of the rooftop garden. It is clear that there is a lot of potential, but also that there are many issues that need careful consideration. Adding greenery can provide significant added value for the tenants and make the building more attractive as a destination. However, a detailed and flexible approach is necessary to achieve this successfully.

## Schedule (tentative)

- June 18: Session 'the ideal work environment'
- July 4: Story walk
- July 4: Closing meeting

We will communicate about these meetings via the WFC Amsterdam App. Questions can also be asked in the app. Tenants will also be informed via WFC News and can schedule appointments for the walk-in consultation hours with the WFC management. There is also

# Verslag

a participation website where all information is available:  
[www.wfcamsterdam-participatie.nl](http://www.wfcamsterdam-participatie.nl)

## Contact

Do you want to stay informed, receive future invitations, or have questions? Then download the free WFC Amsterdam App and sign up for our project.



## Missed the meeting?

For everyone who could not attend the meeting, the presentation will be published in the WFC Amsterdam app along with this report. Tenants will be additionally informed about the minutes via WFC News in the WFC App.

De  
Wijde  
Blik