

Verslag

**Inloopbijeenkomst
Omgeving WFC Amsterdam**
19 maart 2024

→ *English page 6*

Op dinsdag 19 maart organiseerde ontwikkelaar MRP in samenwerking met De Wijde Blik en de gemeente Amsterdam een informatiebijeenkomst voor de omgeving van het World Fashion Centre (WFC) in Amsterdam. De informatiebijeenkomst vond plaats in het infocentrum in het WFC.

De aanleiding

De omgeving van het WFC, rond het Koningin Wilhelminaplein, ontwikkelt zich de laatste jaren tot een levendige buurt met meer mogelijkheden voor wonen, werken en recreëren. Ook het WFC wil graag bijdragen aan de vernieuwing. Daarom onderzoekt ontwikkelaar en eigenaar MRP in samenspraak met de Gemeente Amsterdam de mogelijkheden voor het toevoegen van nieuwe functies en woningen aan de bestaande bedrijvigheid. Huurders en andere stakeholders worden bij de vernieuwing betrokken door op te halen wat zij belangrijk vinden om mee te nemen in de vernieuwing van het WFC.

Inloopbijeenkomst

De omgeving werd op 6 maart 2024 via een huis-aan-huisbrief uitgenodigd voor de inloopbijeenkomst op 19 maart 2024. Geïnteresseerden liepen tussen 19.30 uur – 21.00 uur binnen in het informatiecentrum van het WFC. Er waren circa 50 buurtbewoners aanwezig, zij kregen via informatiepanelen een toelichting op de historie, heden en toekomst van het WFC en op het participatieproces.

Bij ieder paneel stonden één à twee teamleden, herkenbaar aan hun badge, om toelichting te geven, bezoekers actief te bevragen, en om vragen te beantwoorden en het gesprek aan te gaan. Tussen de informatieve panelen stonden panelen waarop bezoekers met post-its reacties konden achterlaten.

De
Wijde
Blik

Anthony Fokkerweg 1
1059 CM Amsterdam
020 523 50 90

Louis Couperusplein 2
2514 HP Den Haag
070-762 04 06

info@dewijdeblik.com
www.dewijdeblik.com

Verslag

De
Wijde
Blik



Een samenvatting van de opgehaalde reacties

Na het bekijken van de ontvangen feedback kunnen we concluderen dat de omgeving behoefte heeft aan vernieuwing en meer reuring in en rondom het WFC. Er wordt gedacht aan voorzieningen voor de buurt, zoals horeca, kleinschalige detailhandel, het toevoegen van auto- en fietsparkeerplekken en faciliteiten om met kinderen heen te gaan. Tussentijdse verbeteringen omvatten onder andere het toevoegen van groen en het opvrolijken van het plein en een ontmoetingsplek voor de buurt. Enkele burens spraken hun twijfels uit over mogelijk nieuwe hoogtes van de WFC gebouwen, in verband met hun doorkijk richting het noorden. Deze zou mogelijk verdwijnen.

Reacties van bezoekers

De sfeer was prettig en de bezoekers deelden actief hun wensen, zorgen en ideeën op post-its. Hieronder zijn de reacties vanuit de omgeving uitgelicht:

Algemene opmerkingen voor het projectteam van WFC

- Meer groen
- Stach koffie to go
- Liever geen bar of café, mits rekening wordt gehouden met burens > overlast
- Café of bar wel gewenst als ingang en uitgang aan de A10 zit
- Winkels toegankelijk voor omgeving
- Meer groen!
- Levendigheid. Bijvoorbeeld podium voor toneel, horeca of sport. Nu gesloten en verlaten
- Aantrekkelijk voor diverse doelgroepen. Ook senioren
- Meer: sportschool, restaurant (ipv café), groen.
- Restaurant of supermarkt gewenst
- Betere vuilnis afvoer - nu veel zwerfvuil

Verslag

- Als er wonen wordt toegevoegd geen bezwaar. Hoe hoog optoppen? Bezorgd over uitzicht. VVE
- Bezorgdheid over bouwoverlast

Wat zou je straks graag willen doen in WFC?

- Goede congreslocatie met mooie entree op loopafstand NS station Lelylaan
- Betere fitness! (= niet basic fit)
- Iets sociaals, info sociale zekerheid, bibliotheek, etc.
- Bomen op het dak WFC tegen zonnestress
- Co-work spaces
- Iets leuks voor senioren (ontmoetingscentrum) creatief.
- Horeca: restaurants met een keuken uit een land waar veel buurtgenoten vandaan komen (India)
- Een buurtcentrum met mogelijkheid om activiteiten te organiseren voor de buurt
- Meer horeca, detail handel bijvoorbeeld supermarkt, drogist, bakker
- Fietsenmaker
- BSO/ school, sportschool/ zwembad, supermarkt(!), winkelcentrum niet alleen voor wholesale maar ook voor retailers
- Supermarkt (bv Jumbo City of iets dergelijks).
- Geen supermarkt bezorging.
- Kleinschalige detailhandel (geen ketens). Bakker, traiteur, slager. Kleinschalige horeca
- Vergaderlocaties die kunnen concurreren met de ZuidAs
- Dance feesten
- Geef locale ondernemers een kans om zichzelf in de kijker te zetten
- Pop up evenementen
- Gezellige koffietentjes waar je ook kunt werken, vegetarische/vegan restaurants
- Bijvoorbeeld Tai Chi, films en documentaires, lezingen, spelletjesavonden
- Meer groen, parkjes, creatieve instelling, theater, studio's voor dansen
- Bistro die openbaar is en ook 's avonds open is
- Minder auto en meer voetganger plekken
- Status WFC verduidelijken, is het alleen voor pasjeshouders (staat op toegangsdeur)
- Kunstgalerie & meer koopdagen voor omwonenden voor fashion
- Integraal plan voor het hele gebied, dus ook afstemming met de nieuwe ontwikkelingen aan de noordkant van het Kon. Wilhelminaplein
- Buiten fitness apparaten (op dak?)
- Meer parkeerplekken voor fietsen als je ook studenten gaat huisvesten. Geen harde muziek bij evenementen.

De
Wijde
Blik

Verslag

- Horeca die niet sluit als de kantoren sluiten (maar ook geen nachtbraak horeca)

Verbeteringen in de tussentijd

- Indoor speelplaats voor kinderen
- Meer groen, meer bloemen, meer speelsheid in het straatbeeld
- De Delflandlaan graag helemaal aanpakken
- Straatprofiel aanpakken. Stoep is nu totaal verhard +- 8m breed. Meer ruimte voor groen en toegankelijke fietsenstalling
- Meer voorzieningen zoals Urban Sport
- Graag eerst de openbare ruimte - fietsen en vervuiling aanpakken samen met de gemeente Amsterdam
- Ik zou graag meer interactie zien tussen expats/immigranten en bewoners met een NL achtergrond
- Gezien de diversiteit in onze buurt wellicht info ook in het Engels zoals op de uitnodiging die in de bus kwam
- Rooftop bar
- Indoor speelplek voor kinderen op regenachtige dagen
- Standbeeld Kon. Wilhelmina verplaatsen naar Kon. Wilhelminapark
- Nieuwe bootcamp nabij het sluisje integreren in het gezondheidsplan voor het WFC
- B2C a.u.b.
- Taco shop/boutique. Ik ben een buurtbewoner die dit graag wil opstarten in het WFC
- Supermarkt
- Meer horeca/restaurants
- Montessori café --> opvang voor kinderen als ouders winkelen/ eten.
- 24h supermarkt
- Ondernemersincubator voor moeders waar niet-werkende moeders zakelijke ideeën kunnen ontwikkelen.
- Meer groen + zitten graag
- Indoor speelplek
- Pak de infrastructuur aan

Reacties bij het paneel van de Gemeente Amsterdam

- Delflandlaan vergroenen
- Een richtingsverkeer op Kon. Wilhelminaplein
- Geen zon op het dak, waarom een park(2x)
- Zwerfvuil (rotonde Podium Lelylaan)
- Verbeter de fietsenstalling voor toren 3
- Zwerfvuil (Kon. Wilhelminaplein Noordstrook)
- Tijdelijk stationsgebied verbeteren (stuk boven rotonde podium Lelylaan)
- Hotspot drugdealers (onder toren 3)

De
Wijde
Blik

Verslag

Bijeenkomst gemist?

Voor de burens die niet bij de bijeenkomst konden zijn, worden de presentatiepanelen gepubliceerd in de WFC Amsterdam app.

Planning (onder voorbehoud)

- 23 april: werksessie
- 14 mei: informatiebijeenkomst
- 28 mei: werksessie
- 8 juni: verhalenwandeling
- 18 juni: werksessie
- 4 juli: slotbijeenkomst

Via de WFC Amsterdam App communiceren wij over deze bijeenkomsten. Men kan ook vragen stellen in de app. Er is ook een participatiewebsite waarop alle informatie staat vermeld:

www.wfcamsterdam-participatie.nl

Contact

Wil je op de hoogte blijven, toekomstige uitnodigingen ontvangen of heb je vragen? Download dan de gratis WFC Amsterdam App en meld je aan voor ons project.



De
Wijde
Blik

Verslag

Information session
Area WFC Amsterdam
19 March 2024

On Tuesday, March 19th, developer MRP, in collaboration with De Wijde Blik and the municipality of Amsterdam, organized an information session for people living or working in the area surrounding the World Fashion Centre (WFC) in Amsterdam. The session took place in the Info Centre at the WFC.

Reasoning

In recent years, Koningin Wilhelminaplein has been evolving into a lively neighbourhood where one can live, work, and recreate comfortably. The WFC also aims to contribute to the improvement and become part of this beautiful new neighbourhood. It explores the possibilities of adding new functions and residences to the existing business activity. With this participation, they aim to gather what the area considers important to incorporate into the renewal of the WFC.

Information session

The community was invited via a letter send to their home on March 6, 2024, to the event on March 19, 2024. Interested individuals dropped in between 7:30 PM and 9:00 PM at the WFC Information Centre. Approximately 50 people attended, where they received explanations on the history, present, and future of the WFC and the participation process through informational panels.

At each panel, one to two team members, identifiable by their badges, provided explanations, actively questioned visitors, answered questions, and engaged in conversation. Between the informational panels were boards where visitors could leave responses with post-it notes.



Verslag

A summary of the first responds

After reviewing the feedback received, we can conclude that the environment requires renewal and more activity in and around the WFC. There is consideration for neighbourhood amenities such as cafes, small-scale retail, the addition of car and bicycle parking spaces, and facilities for families with children. Interim improvements include adding greenery, enhancing the square, and creating a community gathering space. Some neighbours are having doubts about the possible new heights of WFC, because they might lose their views.

Visitor responses

The sphere was pleasant, and the visitors actively shared their wishes, concerns, and ideas on post-it notes. Below are the key points highlighted from the community:
The input on the post-it notes has been directly incorporated into the attachment.

General comments for the WFC project team

- More greenery
- Stach coffee to go
- Preferably no bar or café, unless consideration is given to neighbours to avoid disturbance
- Café or bar desired if entrance and exit are on the A10
- Shops accessible to the neighbourhood
- More greenery!
- Vibrancy. For example, a stage for theatre, dining, or sports. Currently closed and abandoned
- Attractive to various demographics, including seniors
- More: gym, restaurant (instead of café), greenery
- Restaurant or supermarket desired
- Improved waste disposal - currently lots of litter
- If residential units are added, no objection. Concerned about the view. HOA
- Concern about construction disturbance

What would you like to do in WFC in the future?

- Good conference venue with a beautiful entrance within walking distance of Lelylaan train station
- Better fitness! (not basic fit)
- Something social, information on social security, library, etc.
- Trees on the WFC roof to combat sun stress
- Co-working spaces
- Something enjoyable for seniors (community center) creatively
- Restaurants with cuisines from countries where many neighbours come from (India)
- A community centre with the possibility to organize activities for the neighbourhood

Verslag

- More dining, retail such as supermarket, pharmacy, bakery
- Bicycle repair shop
- After-school care/school, gym/swimming pool, supermarket(!), shopping centre not only for wholesale but also for retailers
- Supermarket (e.g., Jumbo City or similar).
- No supermarket delivery.
- Small-scale retail (no chains). Bakery, delicatessen, butcher. Small-scale dining
- Meeting venues that can compete with the ZuidAs
- Dance parties
- Give local entrepreneurs a chance to showcase themselves
- Pop-up events
- Cozy cafes where you can also work, vegetarian/vegan restaurants
- For example, Tai Chi, movies and documentaries, lectures, game nights
- More greenery, parks, creative institutions, theatre, dance studios
- Public bistro open in the evenings
- Fewer car and more pedestrian spaces
- Clarify WFC status, is it only for cardholders (stated on access door)
- Art gallery & more shopping days for residents for fashion
- Integral plan for the entire area, including coordination with new developments on the north side of Kon. Wilhelminaplein
- Outdoor fitness equipment (on roof?)
- More bicycle parking spaces if accommodating students. No loud music at events.
- Hospitality that doesn't close when offices close (but also not late-night hospitality)

Improvements in the meantime

- Indoor playground for children
- More greenery, more flowers, more playfulness in the streetscape
- Completely revamp Delflandlaan
- Improve street profile. Sidewalk is currently fully paved +- 8m wide. More space for greenery and accessible bicycle parking
- More amenities such as Urban Sport
- Please address public space first - bicycles and litter, in collaboration with the municipality of Amsterdam
- I would like to see more interaction between expats/immigrants and residents with a Dutch background given the diversity in our neighbourhood
- Given the diversity in our neighbourhood, perhaps provide information in English as well, as on the invitation that came through the mail
- Rooftop bar

De
Wijde
Blik

Verslag

- Indoor play area for children on rainy days
- Move Queen Wilhelmina statue --> Queen Wilhelmina Park
- Integrate new boot camp near the sluice into the health plan for the WFC
- B2C please
- Taco shop/boutique. I'm a local resident who would like to start this in the WFC
- Supermarket
- More dining/restaurants
- Montessori café --> childcare for children while parents shop/eat.
- 24h supermarket
- Entrepreneur incubator for mothers where non-working mothers can develop business ideas.
- More greenery + seating, please
- Indoor play area
- Address the infrastructure

Comments at the panel of the Municipality of Amsterdam

- Greening Delflandlaan
- One-way traffic on Kon. Wilhelminaplein
- No sun on the roof, why a park? (2x)
- Litter (roundabout Podium Lelylaan)
- Improve bicycle parking for tower 3
- Litter (Kon. Wilhelminaplein North strip)
- Hotspot for drug dealers (under tower 3)

Did you miss the session?

For residents who were unable to attend the information session, you will also find the presentation panels in the WFC app.

Planning (subject to change)

- April 23rd: Brainstorm session
- May 14th: Information session
- May 28th: Brainstorm session
- June 8th: Storytelling walk
- June 18th: Brainstorm session
- July 4th: Closing session

Contact

To stay informed, receive future invitations, or if you have any questions, download the free WFC Amsterdam App and sign up for our project.



De
Wijde
Blik